



CONTRATO DE LOCAÇÃO

LOCADOR

Nome: LUIS CARLOS DA SILVA

Nacionalidade: BRASILEIRO

Est. Civil: CASADO

RG: 1897962

CPF: 619.012.109-87

LOCATÁRIO

Nome: VANILDO RIBEIRO

Nacionalidade: BRASILEIRO

Est. Civil: CASADO

RG: 21805700

CPF: 101.243.508-36

OBJETO

Imóvel:

UM APARTAMENTO DE DOIS QUARTOS
MOB. E UMA VAGA DE GARAGEM

CONTRATO

CLAUSULA I - O locador da locação ao locatário o imóvel anteriormente descrito pelo prazo de SEIS MESES iniciando no dia 08 de NOVEMBRO de 2019 e terminando em 08 de ABRIL de 2020.

CLAUSULA II - O imóvel objeto do presente contrato destina-se exclusivamente a Moradia, sendo que o locatário não poderá, sob pena de despejo, ceder, transferir, locar ou sublocar, no todo ou em parte, o imóvel objeto da presente locação, salvo mediante consentimento prévio e por escrito do locador.

PAGAMENTO

CLAUSULA III - O preço do aluguel mensal é de R\$ 850,00 com vencimento no dia 10 de cada mês.

CLAUSULA IV - Fica estabelecido que, se o aluguel for pago após o vencimento ficará sujeito ao acréscimo da multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor do aluguel e encargos da locação, juros de mora razão de 1% ao mês, correção monetária ocorrida no período (Correção monetária pro-rata-die) bem como possíveis despesas com