

**ANEXO 01
GUIA DE COMPOSIÇÃO FAMILIAR**

(Preencha a situação atual de cada membro da família conforme o indicado abaixo. A comprovação de renda de cada integrante deverá ser realizada conforme a situação atual aqui indicada)

Nome	Parentesco	CPF	Data de Nascimento	Tipo de Vínculo Empregatício *	Renda Mensal (bruta)
Luegi Nair Luciano Isaac	Filha	12543948180	30.10.2004	Estudante	
Antônio Mateus Gunza Isaac	Pai		28.12.1967	Higienização	500 reais
Maria Helena Luciano	Mãe		24.01.1970	Dona de casa	
Mauro Mateus Luciano Isaac	Irmão		24.02.1992	Desempregado	
Dorivaldo Adão Luciano Isaac	Irmão		19.02.1996	Desempregado	
					500 reais= 100 mil kwanzas

**Tipo de Vínculo Empregatício:*

Empregado, Servidor Público, Autônomo, Profissional Liberal, Freelance/Bicos, Aposentado, Pensionista, Proprietário de empresa (sócio, titular, diretor), MEI, Produtor Rural, Pescador, Desempregado, Do Lar, Estudante, Empregada/o Doméstica.

Verificar documento de comprovação de renda para cada situação específica no Anexo 13 deste Edital

Para fins de inscrição neste edital, conforme Art. 15

Entende-se como família a pessoa requerente (estudante), independente de sua idade, e o conjunto de pessoas com laços de parentesco e/ou laços de afinidade e/ou consideradas aparentadas, que tenham entre si dependência econômica/ relação de suporte e de proteção social, ainda que não residam no mesmo domicílio.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTEIRA DE REGISTRO NACIONAL MIGRATORIO

**P
F**



SOBRENOME:
NAIR LUCIANO ISAAC

NOME:
LUEGI

DATA DE NASCIMENTO:
30/10/2004

FILIAÇÃO:
MARIA HELENA LUCIANO
ANTONIO MATEUS GUNZA ISSAC

NACIONALIDADE:
ANGOLA

VALIDADE:
17/05/2027

RNM
B348394-2

Luegi N. L. Isaac

148394268695514394271439426869553439427143942686955343942

ASSINATURA DO TITULAR

RESIDENTE



CPF: 125.439.481-80
CLASSIFICAÇÃO: TEMPORÁRIO
PRAZO DE RESIDÊNCIA: 17/05/2027
EMISSÃO: 26/05/2026 CGMIG/DPA/PF



3483942606955343902

AMPARO LEGAL: ART. 30, I, LETRA D DA LEI 13.445/2017.

A VALIDADE DO DOCUMENTO PODERA SER CONSULTADA NO SITIO ELETRÔNICO OFICIAL DA POLICIA FEDERAL

I < B R A B 3 4 8 3 9 4 2 < 8 < < < < < < < < < < < < < <
0 4 1 0 3 0 2 F 2 7 0 5 1 7 0 A G O < < < < < < < < < < < 8
N A I R < L U C I A N O < I < < L U E G I < < < < < < < < <



Ministério da Fazenda
Receita Federal



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número

125.439.481-80

Nome

LUEGI NAIR LUCIANO ISAAC

Nascimento

30/10/2004

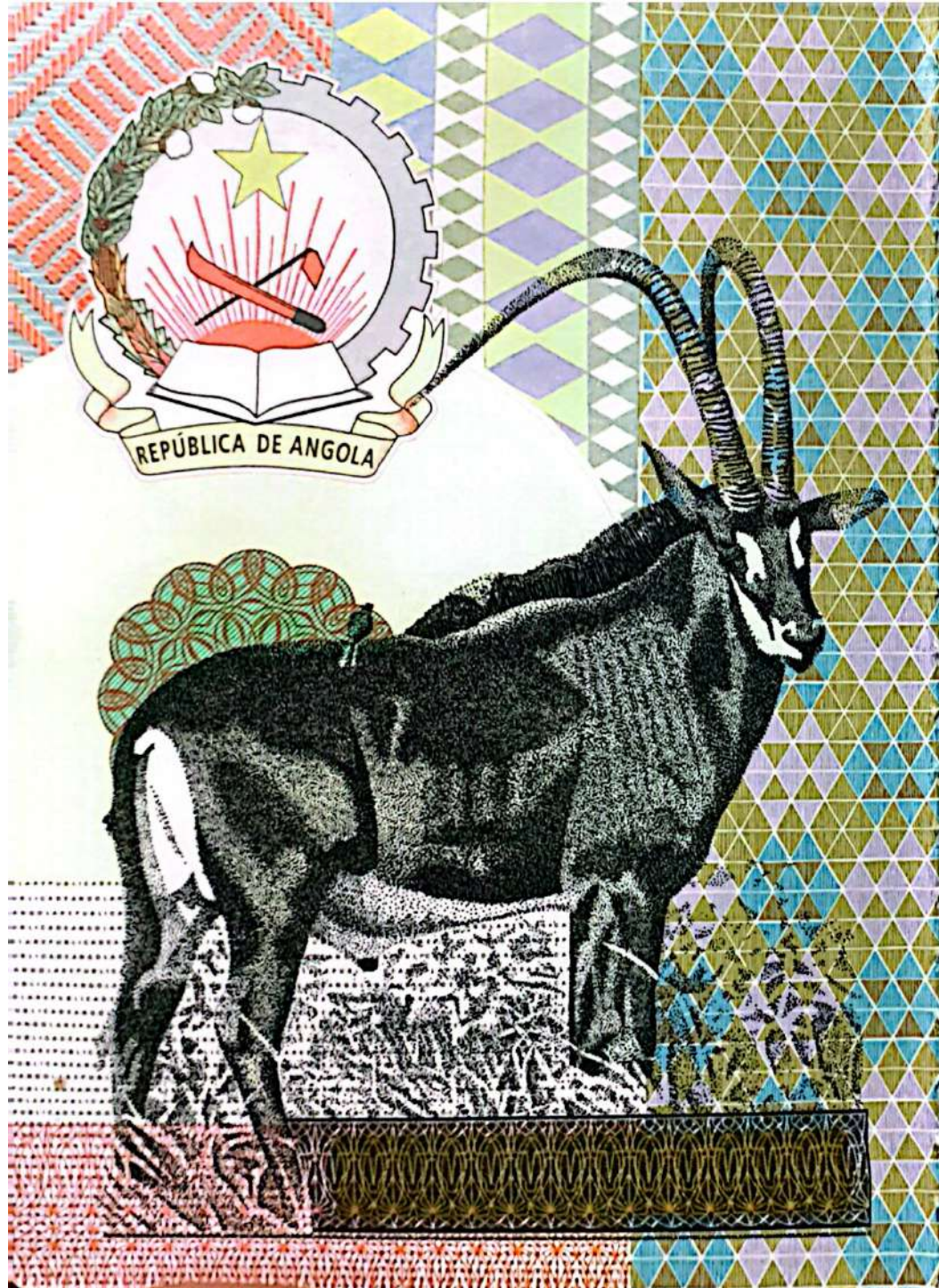
CÓDIGO DE CONTROLE

B4CC.1747.AC01.AB89



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil
às 11:27:16 do dia 23/09/2025 (hora e data de Brasília)
dígito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO



N3037576



REPÚBLICA DE ANGOLA

PASSAPORTE

PASSPORT

ESTE PASSAPORTE É VÁLIDO PARA TODOS OS PAÍSES

THIS PASSPORT IS VALID FOR ALL COUNTRIES

N3037576

ESTE PASSAPORTE CONTÉM 32 PÁGINAS NUMERADAS

THIS PASSPORT CONTAINS 32 NUMBERED PAGES

1

1234567890

1234567890

Impressão Digital
(Indicador Direito)



Este documento só é válido com a assinatura e a impressão digital do titular

This document is only valid with the bearer's signature and fingerprint



Luigi N. L. Isaac

Assinatura do titular
Holder's signature

2

VISTOS — VISAS

3

4



CASA DA MOEDA DO BRASIL



5

[illegible]

3 3 8 3 3



VISTOS — VISAS

6

POLÍCIA FEDERAL - BRASIL

17 05 25 3 2 4 1

CLAS. 201 DOC. 03 PRAZO 365

3 3 8 3 3

VISTOS — VISAS

7

3 3 8 3 3

2020-01-01

In case of loss or destruction, the circumstances should be reported immediately to the relevant Authorities, or to Provincial Governments, Local Police or Embassies and Consulates of the Republic of Angola.

32

PASSAPORTE / PASSPORT



Tipo / Type
PN

Apellido / Sumario
ISAAC

Nome / Given names

LUEGI NAIR LUCIANO

Estado civil / Marital status

Nacionalidade / Nationality
ANGOLANA

Sexo / Sex Data de nascimento / Date of birth
F 30 OCT / OUT 2004

Data de emissão / Data of issue

10 MAY /MAI 2023

Válido até / Date of expiry

10 MAY /MAI 2033

Código do País / Country Code
AGO

Passaporto N° / Passport N°
N3037576

ESTUDANTE

Número Pessoal / Personal N°
0382207/N02/23

Lugar de nascimento / Place of birth
LUANDA

Local submission / Place of Issue
SME LJANDA

Assinatura do(a) entidade emissora / Issued by: Auth. / s Signaturo

10

PNAGOISAAC<<LUEGI<NAIR<LUCIANO<<<<<<<<<<<<<<<<
N3037576<4AG00410302F33051080382207<N02<2382



REPÚBLICA DE ANGOLA
BILHETE DE IDENTIDADE
DE CIDADÃO NACIONAL



Nome Completo:

MARIA HELENA
LUCIANO ISAAC

Filiação:

LUCIANO
CUMBIÇA

e

HELENA
CASSUA

Bilhete de Identidade Nº:

000034414ME019



ASSINATURA DO TITULAR

Maria Helena
Luciano Isaac

Residência: RUA BOA ESPERANÇA COND. 50 CAS

BAIRRO ZANGO I

VIANA

Natural de: KIWABA NZOJI

KIWABA NZOJI

Provincia de: MALANJE

Data de Nascimento: 24/01/1970

Sexo: FEMININO Altura(m): 1.67

Estado Civil: CASADA

Emitido em: 31/08/2021 Válido até: 30/08/2031

Carquilha

DIRECTOR NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO





REPÚBLICA DE ANGOLA
BILHETE DE IDENTIDADE
DE CIDADÃO NACIONAL



Nome Completo:

ANTÓNIO

MATEUS GUNZA ISAAC

Filiação:

MATEUS

GUNZA ISAAC

e

HEBO

QUETA

Bilhete de Identidade Nº:

000047078ME010



ASSINATURA DO TITULAR

*António Mateus
Gunza Isaac*

Residência: RUA NGOLA KILUANGE Nº34 Z*17

BAIRRO HOJI YA HENDA

CAZENGA

Natural de: CALANDULA

CALANDULA

Provincia de: MALANJE

Data de Nascimento: 28/12/1967

Sexo: MASCULINO Altura(m): 1.80

Estado Civil: SOLTEIRO

Emitido em: 11/03/2021 Válido até: 10/03/2031

Karquilo

DIRECTOR NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO





REPÚBLICA DE ANGOLA
BILHETE DE IDENTIDADE
DE CIDADÃO NACIONAL



Nome Completo:
MAURO
MATEUS LUCIANO ISAAC
Filiação:
ANTÓNIO
MATEUS GUNZA ISAAC

e
MARIA HELENA
LUCIANO

Bilhete de Identidade N°:
000492507LA039



ASSINATURA DO TITULAR

Mauro M. Luciano Isaac

Residência: CASA S/Nº ZONA 17

BAIRRO HOJI YA HENDA

CAZENGUA

Natural de: INGOMBOTAS
LUANDA

Provincia de: LUANDA

Data de Nascimento: 24/02/1992

Sexo: MASCULINO Altura(m): 1.77

Estado Civil: SOLTEIRO

Emitido em: 28/03/2023 Válido até: 27/03/2033

DIRECTOR NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO





REPÚBLICA DE ANGOLA
BILHETE DE IDENTIDADE
DE CIDADÃO NACIONAL



Nome Completo:
DORIVALDO ADÃO
LUCIANO ISAAC
Filiação:
ANTÔNIO MATEUS
GUNZA ISAAC



MARIA HELENA
LUCIANO
Bilhete de Identidade N°:
003928007LA034

ASSINATURA DO TITULAR
Dorivaldo A. Isaac

Residência: CASA Nº38
BAIRRO ZANGO I
VIANA
Natural de: MAIANGA
MAIANGA
Província de: LUANDA
Data de Nascimento: 19/02/1996
Sexo: MASCULINO Altura(m): 1.86
Estado Civil: SOLTEIRO
Emitido em: 02/06/2020 Válido até: 01/06/2025

Charquela

DIRECTOR NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
Universidade do Estado de Santa Catarina - UDESC
Centro de Educação Superior do Oeste - UDESC - CEO

HISTÓRICO ESCOLAR

Aluno

LUEGI NAIR LUCIANO ISAAC

Instituição

UDESC - Universidade do Estado de Santa Catarina
Avenida Madre Benvenuta, 2037 - Bairro Itacorubi - 88035901 - Florianópolis - SC
Reconhecida pela Portaria Ministerial MEC Nº 893, de 11/11/1985, publicada no DOU em 26/11/1985

CEO - Centro de Educação Superior do Oeste - UDESC
Rua Beloni Trombeta Zanin, 680 - Bairro Santo Antônio - 89815630 - Chapecó - SC

Curso

Curso: GRADUAÇÃO EM ENFERMAGEM
Reconhecido pelo(a) Decreto nº 1002 de 18/12/2007, publicado no D.O.U. em 18/12/2007

Situação acadêmica

Matrícula: 4091122611 Currículo: ENF232 Situação atual: Matriculado em 17/08/2026

Dados pessoais

Nacionalidade: Angolana
Local de Nascimento: Cazenga - Luanda (Angola) - AO
Data de Nascimento: 30/10/2004
CPF: 12543948180
Documento de Identidade/Órgão Emissor: B348394-2/PF/null

Ensino médio/Ensino superior

Estabelecimento:
Curso:
Ano conclusão: Local:

Dados do ingresso

Forma de ingresso: Transferência externa
Ano/semestre ingresso: 2026/2
Ano/mês processo seletivo:

HISTÓRICO ESCOLAR

Aluno

LUEGI NAIR LUCIANO ISAAC

DISCIPLINAS CURRICULARES

Fase	Código	Descrição da disciplina	Sem.	Nota	% Freq.	Equiv.	Caráter	C.H.	Créd.	Resultado
1	1EANH1	Anatomia Humana I	2026/2				OB	72	4	Cursando
1	1EBIOC	Biologia Celular	2026/2				OB	36	2	Cursando
1	1EBIOQ	Bioquímica	2026/2				OB	54	3	Cursando
1	1EEAPS1	Enfermagem na Atenção Primária à Saúde I	2026/2				OB	72	4	Cursando
1	1EFISH1	Fisiologia Humana I	2026/2				OB	54	3	Cursando
1	1EHEE	História e Exercício da Enfermagem	2026/2				OB	36	2	Cursando
1	1ELPT	Leitura e Produção Textual	2026/2				OB	36	2	Cursando
1	1EMETC	Metodologia Científica	2026/2				OB	36	2	Cursando
1	1ESOCs	Sociologia da Saúde	2026/2				OB	36	2	Cursando
2	2EANH2	Anatomia Humana II					OB	72	4	A cursar
2	2EEAPS2	Enfermagem na Atenção Primária à Saúde II					OB	108	6	A cursar
2	2EFISH2	Fisiologia Humana II					OB	54	3	A cursar
2	2EGNH	Genética Humana					OB	54	3	A cursar
2	2EHIST	Histologia					OB	54	3	A cursar
2	2EMICR	Microbiologia					OB	54	3	A cursar
2	2ESBV	Suporte Básico de Vida					OB	36	2	A cursar
3	3EEAPS3	Enfermagem na Atenção Primária à Saúde III					OB	108	6	A cursar
3	3EFARG1	Farmacologia I					OB	54	3	A cursar
3	3EPARS1	Parasitologia I					OB	36	2	A cursar
3	3EPATL	Patologia					OB	72	4	A cursar
3	3ESLST1	Semiologia e Semiotécnica I					OB	162	9	A cursar
3	3ETENF	Teorias de Enfermagem					OB	36	2	A cursar
4	4EEAPS4	Enfermagem na Atenção Primária à Saúde IV					OB	72	4	A cursar
4	4EEMHU	Embriologia Humana					OB	72	4	A cursar
4	4EFARG2	Farmacologia II					OB	36	2	A cursar
4	4EIMUG	Imunologia					OB	36	2	A cursar
4	4EPARS2	Parasitologia II					OB	36	2	A cursar
4	4EPSAE	Psicologia Aplicada a Enfermagem					OB	36	2	A cursar
4	4ESLST2	Semiologia e Semiotécnica II					OB	162	9	A cursar
5	5EADCM	Administração e Cálculo de Medicamentos					OB	36	2	A cursar
5	5EBIOE	Bioestatística					OB	54	3	A cursar

HISTÓRICO ESCOLAR

Aluno

LUEGI NAIR LUCIANO ISAAC

5	5EECMA	Enfermagem no Cuidado à Mulher na Atenção Primária à Saúde					OB	90	5	A cursar
5	5EECSA	Enfermagem no Cuidado à Saúde do Adulto					OB	126	7	A cursar
5	5EECSM1	Enfermagem no Cuidado em Saúde Mental I					OB	54	3	A cursar
5	5EECST	Enfermagem no Cuidado à Saúde do Trabalhador					OB	54	3	A cursar
6	6EADS	Antropologia da Saúde					OB	36	2	A cursar
6	6EECON	Enfermagem no Cuidado Obstétrico e Neonatal					OB	90	5	A cursar
6	6EECP1	Enfermagem no Cuidado Perioperatório I					OB	72	4	A cursar
6	6EECSM2	Enfermagem no Cuidado em Saúde Mental II					OB	90	5	A cursar
6	6EGSSG	Gestão dos Serviços de Saúde e Gerenciamento em Enfermagem					OB	36	2	A cursar
6	6MEP1	Metodologia do Estudo e da Pesquisa I					OB	36	2	A cursar
7	7EECCA1	Enfermagem no Cuidado à Criança e Adolescente 1					OB	90	5	A cursar
7	7EECGE	Enfermagem no Cuidado Gerontológico					OB	72	4	A cursar
7	7EECP2	Enfermagem no Cuidado Perioperatório II					OB	90	5	A cursar
7	7EEPAG	Epidemiologia Aplicada à Gestão					OB	54	3	A cursar
7	7EGSSG	Gestão dos Serviços de Saúde e Gerenciamento em Enfermagem na Atenção Primária					OB	54	3	A cursar
7	7MEP2	Metodologia do Estudo e da Pesquisa II					OB	90	5	A cursar
8	8EECCA2	Enfermagem no Cuidado à Criança e Adolescente II					OB	162	9	A cursar
8	8EEPCP	Enfermagem no Cuidado ao Paciente Crítico					OB	108	6	A cursar
8	8EGSGAH	Gestão dos Serviços de Saúde e Gerenciamento em Enfermagem na Atenção Hospitalar					OB	72	4	A cursar
8	8ESAVI	Suporte Avançado de Vida					OB	72	4	A cursar
8	8ETCC1	Trabalho de Conclusão de Curso I					TCD	18	1	A cursar
9	9EECS1	Estágio Curricular Supervisionado I					ESD	486	27	A cursar
9	9ETCC2	Trabalho de Conclusão de Curso II					TCD	18	1	A cursar
10	0EACENF	Atividades Complementares					AC	108	6	A cursar
10	0EUCE	Unidade Curricular de Extensão					UCE	252	14	A cursar
10	10EECS2	Estágio Curricular Supervisionado II					ESD	486	27	A cursar
Média curriculares cursadas -->							0,0	Totais curric.		0 0

Atividades de extensão

Não há registros de atividades de extensão

HISTÓRICO ESCOLAR

Aluno

LUEGI NAIR LUCIANO ISAAC

Atividades

Não há registros de atividades complementares

OUTRAS INFORMAÇÕES

Situação atual	Matriculado em 17/08/2026	Sem. início contagem	2026/2
Sem. ingresso	2026/2	Trancamentos de matrícula em	Nenhum
Forma ingresso	Transferência externa	Sem. prorrogados	Nenhum
Sem. afastado outra IES	Nenhum	Abandono de curso em	Nenhum
Sem. matrícula suspensa	Nenhum	Sem. matrícula sem disciplinas	
Sem. limite conclusão	2035/1		

ESTATÍSTICAS CURRICULARES: ENF232

Caráter das Disciplinas	Créditos cursados		Créditos a cursar		Créditos exigidos	
	Número	%	Número	%	Número	%
Ativ. Complementar	0.00	0,00	6.00	100,00	6	100,00
Estágio(Discip.)	0.00	0,00	54.00	100,00	54	100,00
Obrigatória	0.00	0,00	187.00	100,00	187	100,00
Optativa	0.00	0,00	4.00	100,00	4	100,00
TCC (Disciplina)	0.00	0,00	2.00	100,00	2	100,00
Unidade Curricular de Extensão	0.00	0,00	14.00	100,00	14	100,00
Totais aproveitados do currículo	0	0,00	267	100,00	267	100,00

Sistema de Avaliação:

A frequência mínima para aprovação é de 75%.

A avaliação é expressa numericamente em escala de 0 (zero) a 10 (dez), do seguinte modo:

I - para aprovação a média semestral é 7,0;

II - o aluno que não obtiver a média semestral 7,0 estará, obrigatoriamente, em exame, devendo atingir a média final de, no mínimo, 5,0, para aprovação.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
Universidade do Estado de Santa Catarina - UDESC
Centro de Educação Superior do Oeste - UDESC - CEO

HISTÓRICO ESCOLAR

Aluno	LUEGI NAIR LUCIANO ISAAC
-------	--------------------------

Observações

Legenda:		
AC = Atividade Complementar C.H. = Carga Horária Créd. = Crédito EL = Eletiva	Freq. = Frequência IES = Instituição de Ensino Superior OB = Obrigatória OP = Optativa ES = Estágio Supervisionado	Sem. = semestre TCC = Trabalho de Conclusão de Curso

Parágrafo Único: Ocorrerá a rescisão do presente contrato, independente de qualquer comunicação prévia ou indenização por parte da **LOCADORA**, *sem qualquer prejuízo, ônus ou multa, por ambas as partes*, quando ocorrendo qualquer sinistro, incêndio ou algo que venha a impossibilitar a posse do imóvel, independente de dolo ou culpa da **LOCATÁRIA**, bem como quaisquer outras hipóteses que maculem o imóvel de vício e impossibilite sua posse;

Cláusula XIII – Da fiança

A **LOCATÁRIA**, concorda desde já, a pagar o título de fiança, a caução no valor de R\$2.300,00 (dois mil e trezentos reais), equivalente a 1 mês de aluguel vigente. O pagamento será realizado em 04 (quatro) **PAGAMENTOS** de R\$575,00 (quinhentos e setenta e cinco reais). O contrato já é considerado o recibo.

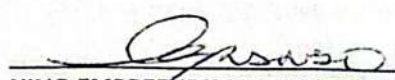
Este valor será utilizado para pagamento da pintura na desocupação do imóvel, caso o valor ultrapasse a caução será cobrado a parte a diferença.

Cláusula XIV – Do foro

O presente contrato passa a vigorar entre as partes a partir da colhida das assinaturas das partes, as quais elegem o foro da cidade e Comarca de Chapecó/SC para dirimirem quaisquer dúvidas provenientes da execução e cumprimento do mesmo.

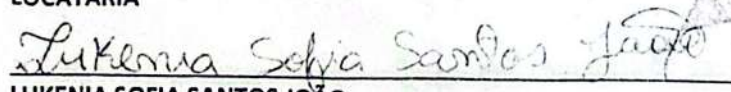
E, por estarem justas e convencionadas as partes assinam o presente contrato em 02 (duas) vias de iguais teores, juntamente com 02 (duas) testemunhas.

LOCADORA:

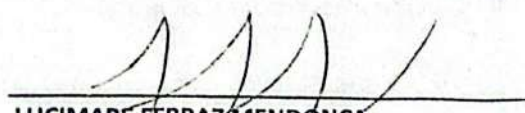

NINO EMPREENDIMENTOS LTDA

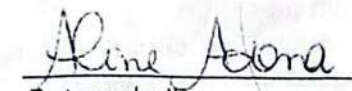
Chapecó/SC, 25 de Março de 2025.

LOCATÁRIA


LUKENIA SOFIA SANTOS JOÃO

TESTEMUNHAS:


LUCIMARE FERRAZ MENDONÇA
CPF: 833.551.039-34


Testemunha II
CPF: 070.301.194-59

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS
MUNICÍPIO E COMARCA DE CHAPECÓ - SC
Rua Harlan do Rio Branco nº 133-11 Centro
Cep 83.801-030 - Chapecó/SC - (49) - 3322.0.
atendimento@primeirotabelionatochapeco.com.br
Confira os dados do 3ºº em sct.jus.br

RELEVÂNCIA POR AUTENTICAÇÃO
LUKENIA SOFIA SANTOS JOÃO
.....
Chapecó/SC, 26 de Março de 2025.
Em testemunho da verdade,
VITOR ALEX AVILA DE SPUZA IBING
Escrivente Notarial
Emissão: 16.33 FRT: 151.43 ISS: R\$0,25 = R\$8,01
Selo Digital de Fiscalização do tipo: Normatização
HR03196-PTK6
Ato praticado por EVANGELINE VITORIA DUARTE



Cláusula VIII – Das condições do imóvel

O imóvel objeto deste contrato será entregue nas condições descritas no auto de vistoria, ou seja, com instalações elétricas e hidráulicas em perfeito funcionamento, com todos os cômodos e paredes pintados, sendo que portas, portões e acessórios se encontram também em funcionamento correto, devendo a LOCATÁRIA mantê-lo desta forma. Fica também acordado, que o imóvel será devolvido nas mesmas condições previstas no auto de vistoria, além de, no ato da entrega das chaves, com todos os tributos e despesas pagas.

Cláusula IX – Da prorrogação do contrato

Fim do prazo inicial ajustado na Cláusula III, ultrapassando a data prevista da rescisão, e a LOCATÁRIA permanecer no imóvel por mais 30 (trinta) dias, sem oposição da LOCADORA, ficará a locação prorrogada por tempo indeterminado, nas mesmas bases contratuais, prorrogando-se também a fiança prestada. Neste caso poderá tanto a LOCADORA quanto a LOCATÁRIA solicitar/anunciar a devolução do imóvel, finalizando o presente contrato sem qualquer multa ou ônus, desde que notificado com 30 (trinta) dias de antecedência.

Cláusula X – Outras providências

Qualquer acidente que porventura venha a ocorrer no imóvel por culpa ou dolo da LOCATÁRIA, a mesma ficará obrigada a pagar, além da multa prevista na Cláusula XI, todas as despesas pelos danos causados ao imóvel; devendo restituí-los no estado cujo encontrou e que sobre tudo, teve conhecimento no auto de vistoria.

Cláusula XI – Da multa por infração

As partes estipulam o pagamento da multa no valor de 03 (três) aluguéis vigentes a época da ocorrência do fato, a ser aplicado àquele que venha a infringir quaisquer das cláusulas contidas neste contrato, em benefício da outra parte, sendo a mesma considerada, para todos os fins de direito, líquida e certa, exigível e cobrável executivamente da LOCATÁRIA; sem prejuízo da exigibilidade das demais penalidades constantes neste instrumento, especialmente dos honorários advocatícios, sempre que houver intervenção do advogado, onde será devido o pagamento desde já fixado em 20% (vinte por cento) do valor do débito, além de custas processuais.

Cláusula XII – Da rescisão contratual

Constituem casos de rescisão, de pleno direito do presente contrato, além dos indicados nas demais cláusulas e na Lei, os seguintes:

- a) Abandono do imóvel ou descaso manifesto da LOCATÁRIA pela sua conservação.
- b) Impedir A LOCATÁRIA a visitação do imóvel posto à venda pela LOCADORA ou por seu mandatário, mediante prévia combinação de data de horário, ou por terceiros, interessados na compra do mesmo, caso este esteja posto à venda, ou se recuse a concordar com horários razoáveis para as visitas.
- c) Não resolução de débitos ou outras adversidades dentro do prazo legal, contado da notificação realizada pela Administradora.

Leikemia Sofia Santos

A LOCATÁRIA, concorda desde já, a pagar (mil e trezentos reais), equivalente a 1 mês de aluguel vigente. O pagamento será realizado em (quatro) PAGAMENTOS de R\$575,00 (quinhentos e setenta e cinco reais). O contrato já é considerado o recibo.

Este valor será utilizado para pagamento da pintura na desocupação do imóvel, caso o valor ultrapasse a caução será cobrado a parte a diferença.

Cláusula XIV – Do foro

O presente contrato passa a vigorar entre as partes a partir da colhida das assinaturas das partes, as quais elegem o foro da cidade e Comarca de Chapecó/SC para dirimirem quaisquer dúvidas provenientes da execução e cumprimento do mesmo.

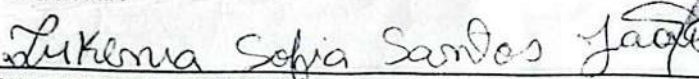
E, por estarem justas e convencionadas as partes assinam o presente contrato em 02 (duas) vias de iguais teores, juntamente com 02 (duas) testemunhas.

Chapecó/SC, 25 de Março de 2025.

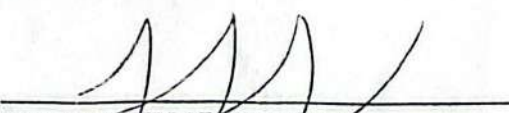
LOCADORA:

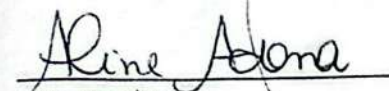

NINO EMPREENDIMENTOS LTDA

LOCATÁRIA


LUKENIA SOFIA SANTOS JOÃO

TESTEMUNHAS:


LUCIMARE FERRAZ MENDONÇA
CPF: 833.551.039-34


Testemunha II
CPF: 070.301.199-59

1º TABELIONATO DE NOTAS E
MUNICÍPIO E COMARCA DE CHAPECÓ
Rua Barão do Rio Branco, 133-D
Centro - 89.801-030 - Chapecó/SC - (41)
atendimento@primerotabelionatochapeco.sc.gov.br
Contato: 051.3333.0000 em selo

Em testemunha da verdade,
VITOR ALEX AVILA DE SPIZZA IBING -
Escrevente Notarial
Emol: 6,33 FRJ: R\$1,43 ISS: R\$0,25 = R\$8,01
Selo Digital de Fiscalização do tipo: Normal
H003196-PTK6
Ato praticado por: EMANUELE VITORIA DUARTE

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS
ANGELO MIGUEL DE SOUZA VARGAS - TABELÃO
Rua Barão do Rio Branco, 133-D
Centro - 89.801-030 - Chapecó - SC
49 3322 0702 - 49 3322 2839

RECONHEÇO por SEMELHANÇA a(s) seguinte(s) assinatura(s)
TIRZA GRANDO.....
.....
Chapecó/SC, 28 de agosto de 2025.
Em testemunho da verdade,
VERONI PEREIRA DE OLIVEIRA REMUS -
Escrevente Notarial
Emol: 6,33 FRJ: R\$1,43 ISS: R\$0,25 = R\$8,01
Selo Digital de Fiscalização do tipo: Normal
H0D20071-HMDP
Ato praticado por: VERONI PEREIRA DE OLIVEIRA
REMUS
Contato: os dados do ato em selo.tjsc.jus.br

1º TABELIONATO DE NOTAS
ANGELO MIGUEL DE SOUZA VARGAS
Rua Barão do Rio Branco
Centro - 89.801-030 - Criciúma
49 3322 0702 - 49 3331

Chancela do Tabelião de Notas
Em testemunha
VERONI PEREIRA DE OLIVEIRA RIBEIRO
Escrevente Notarial
Emol: 6,33 FRA: R\$ 1,00 = R\$ 7,33
Selo Digital de Fiscalização do Tabelião Notarial
NOD20071-HMDF
Ato praticado por: VERONI PEREIRA DE OLIVEIRA
advta
Controla os dados do ato em selo eletrônico