



0

CONFIAR CONTABILIDADE LTDA
Avenida José Oselame , 396 , CEP 88658-000 - RIO RUFINO/SC
Fone (49) 9.99186.1784

R E C I B O

Cliente:

EMERSON DE SOUZA

mês: AGOSTO

DISCRIMINAÇÃO

Índice: 0,000

HONORÁRIOS	RCC	Valor R\$	TAX. MAT. EXPE	RCC	Valor R\$
SERVIÇO ITR		R\$ 60,00	ANO 2025		R\$ -
ATO DECLARATORIO AMBIENTAL-ADA		R\$ -	0		R\$ -
CCIR IMPOSTO		R\$ -	0		R\$ -
0		R\$ -	0		R\$ -
IMPOSTO		R\$ -	0		R\$ -
EMISSAO CCIR		R\$ -	0		R\$ -
VINCULAR RECEITA FEDERAL		R\$ -	0		R\$ -
0		R\$ -	0		R\$ -
0		R\$ -	0		R\$ -
Declaração Anual		R\$ -	0		R\$ -
0		R\$ -	Adiantamento/Desconto		R\$ -
0		R\$ -	Sub Total		R\$ -
Sub Total		R\$ 60,00	Sub Total		R\$ -
Total					R\$ 60,00

Recebi em/...../2025, do cliente acima os valores discriminados.

Confiar Contabilidade Ltda

Identificação CIB: 7685114-1
Nome do Imóvel Rural: FAZENDA SANTA EDVIRGENS

Declaração do Imposto sobre a Propriedade
Territorial Rural - Exercício 2025

DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E APURAÇÃO DO ITR - DIAT

Distribuição da Área Não Utilizada na Atividade Rural

Distribuição da Área Não Utilizada na Atividade Rural

Área com Demais Benfeitorias
0,0 ha

Área de Mineração (jazida/mina)
0,0 ha

Área Imprestável para a Atividade Rural não Declarada de Interesse Ecológico
0,0 ha

Área Inexplorada
0,0 ha

Outras Áreas
2,8 ha

Área não Utilizada na Atividade Rural
2,8 ha

Cálculo do Valor da Terra Nua e do Imposto e Pagamento

Cálculo do Valor da Terra Nua

Valor total do imóvel

R\$ 1.137.394,00

Valor das construções, instalações e benfeitorias

R\$ 30.000,00

Valor das culturas, pastagens cultivadas e melhoradas e florestas plantadas

R\$ 12.000,00

Valor da terra nua

R\$ 1.095.394,00

Cálculo do Imposto

Valor da terra nua tributável

R\$ 766.337,64

Alíquota

0,03 %

Imposto calculado

R\$ 229,90

Imposto devido

R\$ 229,90

Pagamento

Quantidade de quotas

1

Valor da quota ou da quota única

R\$ 229,90

Declaração recebida via Internet JV pelo agente Receptor Serpro em 15/09/2025 20:25:18 0057248288

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DO ITR DO EXERCÍCIO 2025

Dados do Imóvel Rural

CIB	Área Total	
7685114-1	33,3 ha	
Nome		
FAZENDA SANTA EDVIRGENS		
Endereço		
OUTROS BARRA DO RIO JOAO PAULO		
Município	UF	CEP
BOM RETIRO	SC	88680-000

Identificação do Contribuinte

Nome			
EMERSON DE SOUZA			
CPF	Telefone		
894.741.049-72	(49) 3279-0045		
Endereço para Correspondência	Complemento	Bairro	
OUTROS RODOVIA DO VIME, Nº	-	CENTRO	
SN			
Município	UF	CEP	
RIO RUFINO	SC	88658-000	

Informações da Declaração

Declaração Retificadora	Valor da Terra Nua Tributável	Imposto Calculado
Não	R\$ 766.337,64	R\$ 229,90
Imposto Devido	Quantidade de Quotas	Valor da Quota
R\$ 229,90	1	R\$ 229,90

Declaração recebida via Internet JV pelo agente Receptor Serpro em 15/09/2025 20:25:18 0057248288

Recibo de Entrega da Declaração do ITR do Exercício 2025

Sr (a) EMERSON DE SOUZA, inscrito(a) no CPF sob o nº 894.741.049-72,
O NÚMERO DO RECIBO da DITR do exercício de 2025 apresentada em 15/09/2025 20:25:18, referente ao CIB 7685114-1, é:

23.52.02.56.27.46

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Guarde-o, pois ele será necessário caso deseje retificar esta declaração.

DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E ATUALIZAÇÃO CADASTRAL DO ITR - DIAC

Dados do Imóvel Rural

Nome
FAZENDA SANTA EDVIRGENS

Área Total
33,3 ha

Endereço
OUTROS BARRA DO RIO JOAO PAULO

Município
BOM RETIRO

Imóvel pertence a um condomínio?
Não

Código do imóvel no Incra
8120300136928

UF

SC

Imóvel imune ou isento?
Não

CEP

88680-000

Declaração retificadora?

Não

Identificação do Contribuinte

Tipo de contribuinte

Pessoa Física

CPF

894.741.049-72

Data de nascimento

28/05/1973

Nome

EMERSON DE SOUZA

Telefone

(49) 3279-0045

CPF cônjuge

833.015.269-34

Endereço para correspondência

OUTROS RODOVIA DO VIME, Nº SN

Complemento

-

Bairro

CENTRO

Município

RIO RUFINO

UF

SC

CEP

88658-000

Identificação CIB: 7685114-1
Nome do Imóvel Rural: FAZENDA SANTA EDVIRGENS

Declaração do Imposto sobre a Propriedade
Territorial Rural - Exercício 2025

DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E APURAÇÃO DO ITR - DIAT

Distribuição da Área do Imóvel Rural e da Área Utilizada na Atividade Rural e Grau de Utilização e Informações Ambientais

Distribuição da Área do Imóvel Rural

Área Total do Imóvel	33,3 ha	Preservação permanente	3,5 ha	Reserva legal	6,5 ha
Reserva particular do patrimônio natural	0,0 ha	Interesse ecológico	0,0 ha	Servidão ambiental	0,0 ha
Coberta por florestas nativas	0,0 ha				
Área Alagada de Reservatório de Usinas Hidrelétricas Autorizada pelo Poder Público	0,0 ha				
Área Tributável	23,3 ha				
Área Ocupada com Benfeitorias Úteis e Necessárias Destinadas à Atividade Rural	0,5 ha				
Área Aproveitável	22,8 ha				

Distribuição da Área Utilizada na Atividade Rural

Produtos vegetais	17,0 ha	Área em descanso	0,0 ha		
Reflorestamento (Essências Exóticas ou Nativas)	3,0 ha				
Pastagem	0,0 ha	Exploração extrativa	0,0 ha	Atividade granjeira ou aquícola	0,0 ha
Frustração de Safra ou Destruição de Pastagem por Calamidade Pública	0,0 ha				
Área Utilizada na Atividade Rural	20,0 ha				

Grau de Utilização (GU)

Grau de utilização
87,8 %

Informações Ambientais

Número do recibo do ADA 2025/Ibama

-

Número do CAR

SC-4202602-98AA8A77E3D7461DB3E5D307207853FE