

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome:

JIAN CARLO GIROTTO

CPF:

572.681.349-91

Data de Nascimento:

14/02/1969

Possui cônjuge ou companheiro(a)?

Não

Era residente no exterior e passou a ser residente no Brasil em 2024?

Não

Houve alteração de dados cadastrais?

Não

Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental?

Não

Endereço:

RUA ALMIRANTE ALVIM

Número:

452

Complemento:

APT 907 B

Bairro/Distrito:

CENTRO

Município:

FLORIANÓPOLIS

UF:

SC

CEP:

88015-380

DDD/Telefone:

E-mail:

JIANGIROTTO@GMAIL.COM

DDD/Celular:

(48) 99618-1123

Natureza da Ocupação:

91 - NATUREZA DA OCUPAÇÃO NÃO ESPECIFICADA ANTERIORMENTE

Ocupação Principal:

000 - OUTRAS OCUPAÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

Tipo de declaração:

Declaração de Ajuste Anual Original

Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2024:

39.94.51.65.87-90

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI)

208,00

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	572.681.349-91	60.746.948/0001-12	BANCO BRADESCO S.A.	206,73
Titular	572.681.349-91	00.360.305/0001-04	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	1,27

99. Outros

31.403,92

Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	572.681.349-91	00.332.266/0001-31	FII VIA PARQUE SHOPPING	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	1.128,74
Titular	572.681.349-91	13.873.457/0001-52	FII RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL FII	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	1.826,14
Titular	572.681.349-91	16.671.412/0001-93	FII TELLUS RIO BRAVO RENDA LOGISTICA	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	1.184,99
Titular	572.681.349-91	11.179.118/0001-45	FII ANHANGUERA EDUCACIONAL	APLICACOES FINANCEIRAS EM	1.692,38

NOME: JIAN CARLO GIROTTO**CPF: 572.681.349-91****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2025****ANO-CALENDÁRIO 2024**

				FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	
Titular	572.681.349-91	13.551.286/0001-45	FII CENESP	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	11,87
Titular	572.681.349-91	15.799.397/0001-09	FII CEO CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES COTAS PRINCIPAL	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	1.312,20
Titular	572.681.349-91	18.979.895/0001-13	CAPITANIA SECURITIES II FDO IN	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	1.772,92
Titular	572.681.349-91	27.529.279/0001-51	FDO INV IMOB RBR ALPHA FUNDOS DE FUNDOS	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	2.922,41
Titular	572.681.349-91	32.754.734/0001-52	FII QUASAR AGRO	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	5.667,40
Titular	572.681.349-91	36.642.244/0001-15	FII BTG AGRO LOGSTICA	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	2.118,16
Titular	572.681.349-91	21.408.063/0001-51	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RBR PROPERTIES FII	APLICACOES FINANCEIRAS EM FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	988,35
Titular	572.681.349-91	28.516.325/0001-40	XP INDUSTRIAL FII	0703 - FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (FII) - LEI 8.668/	636,32
Titular	572.681.349-91	32.527.683/0001-26	PLURAL RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FII	0703 - FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (FII) - LEI 8.668/	4.510,88
Titular	572.681.349-91	13.371.132/0001-71	JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO - FII	0703 - FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (FII) - LEI 8.668/	1.430,70
Titular	572.681.349-91	08.924.783/0001-01	FI IMOBILIARIO FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND	0703 - FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (FII) - LEI 8.668/	1.842,94
Titular	572.681.349-91	14.410.722/0001-29	BB PROGRESSIVO II FDO INV IMOB - FII	0703 - FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (FII) - LEI 8.668/	2.357,52

NOME: JIAN CARLO GIROTTTO	IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
CPF: 572.681.349-91	EXERCÍCIO 2025
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL	ANO-CALENDÁRIO 2024

TOTAL	31.611,92
--------------	-----------

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA	(Valores em Reais)
---	--------------------

06. Rendimentos de aplicações financeiras					860,39
Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora		Valor
Titular	572.681.349-91	08.924.783/0001-01	FI IMOBILIARIO FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND		860,39
10. Juros sobre capital próprio					382,78
Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora		Valor
Titular	572.681.349-91	76.484.013/0001-45	COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA - SANEPAR		382,78
13. Outros					322,28
Beneficiário	CPF	CPF/CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Descrição	Valor
Titular	572.681.349-91	74.267.170/0001-73	ICATU CAPITALIZACAO S/A	PREMIOS OBTIDOS EM CONCURSOS E SORTEIOS	322,28
TOTAL					1.565,45

IMPOSTO PAGO / RETIDO

Sem Informações

PAGAMENTOS EFETUADOS			(Valores em Reais)	
CÓD.	NOME DO BENEFICIÁRIO	CPF/CNPJ DO BENEFICIÁRIO	VALOR PAGO	PARC. NÃO DEDUTÍVEL
Titular				
70	ISABELLA COUTINHO COELHO	068.419.079-65	19.305,00	0,00
Descrição:				

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS	(Valores em Reais)
--------------------------------------	--------------------

Atualizou o valor de algum bem imóvel e pagou o ganho de capital até 16/12/2024 de acordo com a Lei nº 14.973/2024?	Não
---	-----

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2023	31/12/2024
01	12	9,08% DE UMA CASA, LOCALIZADA NA AV. PARANA 795 EM DOIS VIZINHOS - P R. SENDO 4,54% COMO HERANCA DE GUILHERME GIROTO CIC/CPF 067.770.319-87 E 4.54% COMO DOACAO DE MARIA CORTI GIROTO CIC/CPF N. 016.011.099-89.	10.000,00	10.000,00

105 - BRASIL

Inscrição Municipal (IPTU):

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

Atualizou o valor de algum bem imóvel e pagou o ganho de capital até 16/12/2024 de acordo com a Lei nº 14.973/2024?

Não

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2023	31/12/2024

Logradouro:

Comp.:

Município:

Área Total: 0,0

Registrado no Cartório:

Nº:

Bairro:

UF:

CEP:

Data de Aquisição: / /

02	01	AUTOMOVEL HONDA / FIT EXL CVT, ANO 15/15, PLACA: PHF-3324, ADQUIRIDO EM 19/02/2019, DE EMERSON LUIZ SOARES MUNIZ BARRETO, CPF: 745.919.750-53, PELO VALOR DE R\$48.000,00.	48.000,00	48.000,00
----	----	--	-----------	-----------

105 - BRASIL

RENAVAM: 01046105423

04	01	POUPANCA NO BANCO BRADESCO S.A.	589,84	24.235,18
----	----	---------------------------------	--------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ: 60.746.948/0001-12

Banco: 237 Agência: 3841 Conta: 1265-3

04	01	POUPANCA CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONTA 000804236758-7 - RECUPERADO DA CONTA ANTIGA 01300087640-2	18,45	20,65
----	----	--	-------	-------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ: 00.360.305/0001-04

Banco: 104 Agência: 1549 Conta: 000804236758-7

06	01	CONTA CORRENTE NO BANCO BRADESCO S.A.	92,52	1,00
----	----	---------------------------------------	-------	------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ: 60.746.948/0001-12

Banco: 237 Agência: 3841 Conta: 1265-3

Conta Pagamento? Não

06	01	CONTA CORRENTE CAIXA ECONOMICA FEDERAL - AG 1549 - 3701 - 000588364197-7. RECUPERADO CC ANTIGA AG 1549 - OP. 001 - CC 00035318-0	144,25	2.430,54
----	----	--	--------	----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ: 00.360.305/0001-04

Banco: 104 Agência: 1549 Conta: 000588364197-7

Conta Pagamento? Não

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

Atualizou o valor de algum bem imóvel e pagou o ganho de capital até 16/12/2024 de acordo com a Lei nº 14.973/2024?

Não

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2023	31/12/2024

06	01	CONTA CORRENTE NO C6 BANK	13,09	64,15
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular				
CPF: 572.681.349-91				
CNPJ: 31.872.495/0001-72				
Banco: 336 Agência: 0001 Conta: 5263616-0				
			Conta Pagamento? Não	

06	10	ECONOMIAS EM DINHEIRO	5.850,00	9.750,00
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular				
CPF: 572.681.349-91				

07	03	BRCR11 - FDO INV IMOB - FII BTG PACTUAL CORP. OFFICE FUND / TOTAL 378 COTAS / CUSTO MEDIO TOTAL 68,3073 / ANTERIOT 278 COTAS, CUSTO MEDIO 74,7135 / COMPRA DE 100 COTAS EM 01/08/2024 COM CUSTO MEDIO DE 50,4980 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	20.770,35	25.820,15
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular				
CPF: 572.681.349-91				
CNPJ do Fundo: 08.924.783/0001-01				
Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: BRCR11				

07	03	CEOC11 - FDO INV IMOB - FII CEO CYRELA COMMERC.PROPERTIES / TOTAL DE 397 COTAS / CUSTO MEDIO TOTAL 54,9159 / COTAS ANTERIOR 217, CUSTO MEDIO ANTERIOR 66,4150 / COMPRA DE 180 COTAS EM 05/11/2024, CUSTO MEDIO DE 41,0532 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	14.412,06	21.801,63
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular				
CPF: 572.681.349-91				
CNPJ do Fundo: 15.799.397/0001-09				
Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: CEOC11				

07	03	CPTS11 - CAPITANIA SECURITIES II FDO INV IMOB - FII / TOTAL GERAL DE COTAS = 4.520 COTAS / CUSTO MEDIO TOTAL 8,1049 / DESDOBRAMENTO EM 09/2023 - QTDE COTAS ANTERIOR 152 / CUSTO MEDIO ANTERIOR 99,2597 / COTAS ANTERIOR 1.520 / CUSTO MEDIO ANTERIOR 9,9259 / COMPRA DE 3.000 COTAS EM 04/11/2024, CUSTO MEDIO DE 7,1822 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	15.087,48	36.633,93
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular				
CPF: 572.681.349-91				
CNPJ do Fundo: 18.979.895/0001-13				
Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: CPTS11				

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

Atualizou o valor de algum bem imóvel e pagou o ganho de capital até 16/12/2024 de acordo com a Lei nº 14.973/2024?

Não

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2023	31/12/2024

07	03	FAED11 - FDO INV IMOB - FII ANHANGUERA EDUCACIONAL / TOTAL GERAL 174 COTAS / CUSTO MEDIO TOTAL 159,0395 / 74 COTAS ANTERIOR / CUSTO MEDIO ANTERIOR 185,5555 / COMPRA DE 100 COTAS EM 04/11/2024, CUSTO MEDIO DE 139,4177 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	13.731,11	27.672,88
----	----	---	-----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 11.179.118/0001-45

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: FAED11

07	03	JSRE11 - JS REAL ESTATE MULTIGESTAO - FII / 251 COTAS / CUSTO MEDIO 83,2321 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	20.891,25	20.891,25
----	----	--	-----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 13.371.132/0001-71

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: JSRE11

07	03	PLCR11 - FDO INV. IMOB. PLURAL RECEBIVEIS / 484 COTAS / CUSTO MEDIO 92,8839 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	44.955,82	44.955,82
----	----	--	-----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 32.527.683/0001-26

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: PLCR11

07	03	QAGR11 - QUASAR AGRO - FDO INV. IMOB. / 1.075 COTAS / CUSTO MEDIO 52,9491 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	56.920,27	56.920,27
----	----	--	-----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 32.754.734/0001-52

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: QAGR11

07	03	RBED11 - FDO INV IMOB RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL- FII / 82 COTAS / CUSTO MEDIO 146,0437 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	11.975,58	11.975,58
----	----	---	-----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 13.873.457/0001-52

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: RBED11

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

Atualizou o valor de algum bem imóvel e pagou o ganho de capital até 16/12/2024 de acordo com a Lei nº 14.973/2024?

Não

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2023	31/12/2024
07	03	RBRF11 - RBR ALPHA MULTIESTRATEGIA REAL ESTATE FDO INV IMOB / TOTAL 3.880 COTAS / CUSTO MEDIO 9,2460 / ANTERIOR 388 COTAS, CUSTO MEDIO ANTERIOR 92,4599 / DESDOBRO EM 01/02/204 3.492 COTAS / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	35.874,46	35.874,46
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91				
CNPJ do Fundo: 27.529.279/0001-51				
Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: RBRF11				
07	03	RBRP11 - FDO INV IMOB RBR PROPERTIES - FII / 165 COTAS / CUSTO MEDIO 90,1575 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	14.875,99	14.875,99
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91				
CNPJ do Fundo: 21.408.063/0001-51				
Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: RBRP11				
07	03	TRBL11 - FII TELLUS RIO BRAVO RENDA LOGISTIC / TOTAL 239 COTAS / CUSTO MEDIO 69,4886 / ANTERIOR 312 COTAS, CUSTO MEDIO ANTERIOR 97,7923 / VENDA 52 COTAS EM 04/03/2024, VLR VENDA 5.189,62 LUCRO 104,43 / VENDA 101 COTAS EM 11/03/2024, VLR VENDA 10.048,89 LUCRO 171,87 / VENDA 120 COTAS EM 11/04/2024, VLR VENDA 11.996,40 LUCRO 261,33 / COMPRA 200 COTAS EM 04/11/2024, CUSTO MEDIO 63,9694 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	30.511,20	16.607,78
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91				
CNPJ do Fundo: 16.671.412/0001-93				
Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: TRBL11				
07	03	XPIN11 - XP INDUSTRIAL FDO INV IMOB - FII / 82 COTAS / CUSTO MEDIO 112,1738 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	9.198,25	9.198,25
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91				
CNPJ do Fundo: 28.516.325/0001-40				
Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: XPIN11				

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

Atualizou o valor de algum bem imóvel e pagou o ganho de capital até 16/12/2024 de acordo com a Lei nº 14.973/2024?

Não

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2023	31/12/2024

07	03	TVRI11 - FII TIVIO RI CI ER / TOTAL 146 COTAS / CUSTO MEDIO 90,5620 / COTAS ANTERIOR 244 / VENDA DE 98 COTAS EM 01/07/2024, VALOR VENDA 9.994,29, LUCRO 1.119,21 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	22.097,14	13.222,06
----	----	---	-----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 14.410.722/0001-29

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: TVRI11

07	03	BTAL11 - FII BTG PACTUAL AGRO LOGISTICA / 143 COTAS / CUSTO MEDIO 87,646154 / COMPRA DE 107 COTAS EM 01/08/2024; CUSTO MÉDIO 77,8886 / COMPRA DE 200 COTAS EM 04/11/2024; CUSTO MÉDIO 71,2212 / TOTAL DE COTAS = 450 / CUSTO MEDIO TOTAL = 78,0261 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	12.533,40	35.111,74
----	----	---	-----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 36.642.244/0001-15

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: BTAL11

07	03	FVPQ11 - FII VIA PARQUE SHOPPING - FII / 193 COTAS / CUSTO MEDIO 57,2466 / ANTERIOR 188 COTAS / CUSTO MEDIO ANTERIOR 95,46079 / VENDA DAS 188 COTAS EM 05/08/2024, VALOR DA VENDA 13.388,39 / PREJUIZO DE - 4.558,24. COMPRA DE 193 COTAS EM 04/11/2024 / CUSTO MÉDIO 57,2466 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	17.946,63	11.048,60
----	----	--	-----------	-----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 00.332.266/0001-31

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: FVPQ11

07	03	CNES11 - FII CENESP CI / TOTAL 178 COTAS / CUSTO MEDIO 7,7369 / ANTERIOR 278 COTAS ADQUIRIDAS DO FII BRGR11 EM 12/04/2024 / VENDA DE 100 COTAS EM 04/07/2024, VALOR DA VENDA 150,97 / PREJUIZO DE -622,74 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	0,00	1.377,17
----	----	--	------	----------

105 - BRASIL

Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91

CNPJ do Fundo: 13.551.286/0001-45

Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: CNES11

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

Atualizou o valor de algum bem imóvel e pagou o ganho de capital até 16/12/2024 de acordo com a Lei nº 14.973/2024?

Não

GRUPO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
			31/12/2023	31/12/2024
07	03	OULG11 - FII OURILOG CI / 600 COTAS / CUSTO MEDIO 31,5531 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	0,00	18.931,85
105 - BRASIL				
Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 572.681.349-91				
CNPJ do Fundo: 13.974.819/0001-00				
Negociados em Bolsa: Sim Código de Negociação: OULG11				
99	99	TITULO DE CAPITALIZAÇÃO / ICATU CAPITALIZAÇÃO S/A / CNPJ: 74.267.170/0001-73.	22.943,28	23.246,83
105 - BRASIL				
99	99	DIVIDENDOS REF. CREDITO EM TRANSITO NÃO PAGOS EM 2024 / FVPQ11 - FII VIA PARQUE SHOPPING / CNPJ: 00.332.266/0001-31 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	0,00	115,80
105 - BRASIL				
99	99	DIVIDENDOS REF. CREDITO EM TRANSITO NÃO PAGOS EM 2024 / RBED11 - FII RB RENDA EDUCACIONAL / CNPJ: 13.873.457/0001-52 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	0,00	82,00
105 - BRASIL				
99	99	DIVIDENDOS REF. CREDITO EM TRANSITO NÃO PAGOS EM 2024 / TRBL11 - FII TELLUS RIO BRAVO RENDA LOGISTICA / CNPJ: 16.671.412/0001-93 / CUSTODIADA NA CORRETORA AGORA CTVM - CNPJ: 74.014.747/0001-35.	0,00	148,18
105 - BRASIL				
TOTAL			429.432,42	521.013,74

FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO OU NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS (Valores em Reais)

MÊS	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maiο	Junho
RESULTADO LÍQUIDO DO MÊS	0,00	0,00	276,30	261,33	0,00	0,00
RESULTADO NEGATIVO ATÉ O MÊS ANTERIOR	1.723,76	1.723,76	1.723,76	1.447,46	1.186,13	1.186,13
BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PREJUÍZO A COMPENSAR	1.723,76	1.723,76	1.447,46	1.186,13	1.186,13	1.186,13
ALÍQUOTA DO IMPOSTO	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
IMPOSTO DEVIDO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPOSTO RETIDO MESES ANTERIORES	0,00	0,00	0,00	0,75	1,35	1,35
IMPOSTO RETIDO NO MÊS	0,00	0,00	0,75	0,60	0,00	0,00
IMPOSTO A COMPENSAR	0,00	0,00	0,75	1,35	1,35	1,35
IMPOSTO A PAGAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPOSTO PAGO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

MÊS	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
RESULTADO LÍQUIDO DO MÊS	496,47	-4.558,24	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO NEGATIVO ATÉ O MÊS ANTERIOR	1.186,13	689,66	5.247,90	5.247,90	5.247,90	5.247,90
BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PREJUÍZO A COMPENSAR	689,66	5.247,90	5.247,90	5.247,90	5.247,90	5.247,90
ALÍQUOTA DO IMPOSTO	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
IMPOSTO DEVIDO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPOSTO RETIDO MESES ANTERIORES	1,35	1,84	2,50	2,50	2,50	2,50
IMPOSTO RETIDO NO MÊS	0,49	0,66	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPOSTO A COMPENSAR	1,84	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
IMPOSTO A PAGAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPOSTO PAGO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO	
Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	0,00
Desconto Simplificado	0,00
Base de cálculo do Imposto	0,00
Imposto devido	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Aliquota efetiva (%)	0,00
Total do imposto devido	0,00
IMPOSTO PAGO	
Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leao do titular	0,00
Carnê-Leao dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO IMPOSTO A PAGAR	0,00
PARCELAMENTO	
Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0
INFORMAÇÕES BANCÁRIAS	
Débito automático: NÃO	
Banco	
Agência (sem DV)	
Conta para crédito	

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2023	429.432,42
Bens e direitos em 31/12/2024	521.013,74
Dívidas e ônus reais em 31/12/2023	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2024	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	31.611,92
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	1.565,45
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	2,50
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

Consultar restituição

Número CPF

605.877.172-20

Data de Nascimento

30/08/1976

Atenção

Não há informação para o exercício informado.

[Privacidade - Termos e Condições](#)**CONSULTAR**

Consultar restituição

Número CPF

026.212.392-42

Data de Nascimento

11/03/1999

Atenção

Não há informação para o exercício informado.

[Privacidade - Termos e Condições](#)**CONSULTAR**