

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO DE LOCAÇÃO**

Pelo presente termo aditivo ao contrato que celebram **MEDEIROS PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 22.665.932/0001-96, estabelecido na Av. Engenheiro Aderson Pinho Remor, nº 879, CEP: 88.790-000, bairro Mar Grosso, na cidade de Laguna, no estado de Santa Catarina, doravante denominado simplesmente **LOCADOR**, e de outro lado **JOSÉ RICARDO DA SILVA**, brasileiro, casado, aposentado, inscrito no CPF sob nº 378.202.909-78, RG 779.528, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIO** fica estipulado o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Fica prorrogada a vigência do contrato de locação do dia 14/01/2025 até o dia **14/01/2026**, mantendo-se as demais disposições contratuais.

CLÁUSULA SEGUNDA

Considerando a renovação do prazo de vigência do contrato de locação o valor mensal do aluguel é de **R\$ 940,00 (novecentos e quarenta reais)**.

E, por estarem todos de acordo, firmam o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias, de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo assinadas, permanecendo inalteradas as demais cláusulas e condições do contrato.

Laguna, 14 de janeiro de 2025.

MEDEIROS PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS
CNPJ 22.665.932/0001-96
LOCADOR

JOSÉ RICARDO DA SILVA
CPF 378.202.909-78
LOCATÁRIO

PAULA SOUZA DE MEDEIROS
TESTEMUNHA

MARIA SALETE SOUZA DE MEDEIROS
TESTEMUNHA