19:59 71%

497_07032025.p...

IMÓVEIS
CRÉDITO REAL
CNPJ 92.691.336/0001-66
Central de Condomínios
51 3214.1432
www.creditoreal.com.br

Fique atento para evitar fraudes.

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analizar o código de barras
- Observar o valor do documento

#FiqueLigado
As dicas da Crédito Real para você

Para mais dicas e conteúdos, acesse nosso blog em creditoreal.com.br/blog ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00077539 -
ENDEREÇO : R BRAGA, 336 - AP AP. 01 - SAO JOSE/SC
LOCATÁRIO : 0280886 - LILIAM SCHVEITZER
COMPETÊNCIA : 02/2025 (NORMAL)
PROPRIET. : 0280885 - JANICE DA SILVA LUCIANO - 016.316.059-76

VENCIMENTO
07/03/2025

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00331-ALUGUEL		949,00	
00304-SEGURO INCENDIO		73,29	0004/0004
04178-IPTU-PARCELADO REPASSE		53,64	0002/0011
04178-LIXO-PARCELADO REPASSE		14,90	0002/0012
04180-SEGURO DESEMPREGO/VIDA	PRESTAMISTA	15,90	0001/0001
00322-BOO		0,00	
TOTAL		1.108,81	
VLR.MULTA		221,16	
TOTAL C/MULTA APOS VENCIMENTO		1.329,97	

Proc Rec: 01/12/2025
PROP OCASIONES-JANICE DA SILVA LUCIANO - CPF 016.316.059/76 (100.00%)

INFORMATIVO

******* FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJA AS DICAS ******** - conferir sempre os dados do beneficiário, logotipo, número do banco (BRADESCO) e valor do DOC. - Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado, tenha sempre atenção ao BENEFICIÁRIO sempre IMÓVEIS CRÉDITO REAL O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 30 dias vencido, somente com o escritório de cobrança. Agências do Bradesco disponíveis para pagamento sem a taxa de registro bancário: Ag1472 Av Presidente Kenedy 707, Kobrasol, São José e Ag0348-4 Praça 15 de Novembro 298, Centro, Florianópolis. Em caso de dúvidas nos contato via WhatsApp no (11)3003.8397 ou através de nosso site www.creditoreal.com.br

Após vencimentos pagavél conforme instruçoes

Autenticação Mecânica

Bradesco | 237-2 | 23793.70808 90000.974692 03000.442602 5 10130000110881

Local de Pagamento: REDE BANCÁRIA
Vencimento: **07/03/2025**

Beneficiário: CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS SA
Agência / Código do Beneficiário: 3708-7/0004426-1

Data Documento	Nº Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número
21/02/2025	00077539.01.02/2025.N	2	N	21/02/2025	09/0000974690 35

Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	09	REAL			**1.108,81**

Instruções

O PAGAMENTO DESTE DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES VALIDADE BANCÁRIA DE 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA.
******* FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *******
- conferir:Os dados do benificiário sempre devem ser da Crédito Real, logotipo, número do banco e valor do DOC.
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R$221,16.

(-) Desconto
(-) Outras Deduções
(+) Mora Multa
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador: LILIAM SCHVEITZER — Imov.:00077539(806.528.869/04)
R BRAGA, 336, 336 - AP. 01
Pagador Avalista: 88107-350 LISBOA - SÃO JOSÉ-SC