

ANEXO 01
GUIA DE COMPOSIÇÃO FAMILIAR

Nome	Parentesco	CPF	Data Nascim.	Situação Atual *	Renda Mensal (bruta)
Murele Vitoria O. Londero	cônjuge	041.810.760-24	29/01/1999	desempregado	R\$ 700,00
Bertram Reis de Souza	cônjuge	105.732.383-60	23/03/1998	empregado	R\$ 3.792,05

*Código da situação atual: **A** - aposentado; **T** - Trabalha; **I** - Incapacitado (doença); **E** - Estudante; **P** - Pensionista; **DSR** - Desempregado sem renda.

ANEXO 09

DECLARAÇÃO DE NÃO RECEBIMENTO DE PENSÃO ALIMENTÍCIA OU POR MORTE

(Declaração exclusiva para candidato com pais separados ou falecido)

Eu, Mirele Vitoria Oliveira Cardoso

(informar o nome do responsável pelo não recebimento da pensão alimentícia), portador da carteira de identidade nº 111.650.3829, e CPF nº 041.810.760-24, declaro sob as penas da lei e conforme estabelecido neste Edital, para comprovação do Cadastro Socioeconômico, que não recebo pagamento referente à pensão alimentícia ou por morte em meu nome ou em nome de dependentes por motivo de

a pensão foi destinada a minha mãe, por ter sido
400% comproveira do meu pai por mais de trinta anos.
Desde que sei esse fato não recebi nenhum valor com pensão.

Declaro ainda que as informações acima apresentadas são verdadeiras e estou ciente de que a omissão de informações ou apresentação de dados ou documentos falsos e/ou divergentes implicam no cancelamento da inscrição/benefício.

Autorizo ainda o Serviço Social e a Secretaria de Assuntos Estudantis da UDESC a averiguar a informação acima.

Data: 08 / 08 / 2024



Assinatura do Declarante

Declaro ainda ciente da Lei N° 2.848 de 1940 (Código Penal) em seu Artigo 301, Paragrafo 1º: "Falsificar, no todo ou em parte, atestado ou certidão, ou alterar o teor de certidão ou de atestado verdadeiro, para prova de fato ou circunstância que habilite alguém a obter cargo público, isenção de ônus ou de serviço de caráter público, ou qualquer outra vantagem: Pena - detenção, de três meses a dois anos".

CONTRATO DE VENDA E COMPRA DE IMÓVEL, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA NO SFI - SISTEMA DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO

Por este Instrumento Particular, com caráter de escritura pública, na forma do art. 38 da Lei 9.514/1997, as partes adiante qualificadas contratam a presente operação de venda e compra de imóvel residencial, mútuo com obrigações e alienação fiduciária em garantia no SFI, nas condições:

A - QUALIFICAÇÃO DAS PARTES

A1 - VENDEDOR(ES): FERNANDA TEIXEIRA GORSKI, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 10/07/1985, servidor público municipal, filho de: MARIA CARMELITA TEIXEIRA GORSKI e ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA GORSKI, e-mail: FRENANDA@GMAIL.COM, portador(a) de CNH nº 03013690208, expedida por Detran/SC e do CPF **055.569.339-28**, solteiro(a), residente e domiciliado(a) em Srv Caiacanga Mirim, 113, Tapera em Florianópolis/SC e **FLAVIO VINICIUS SCHONS**, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 07/07/1982, agente administrativo, filho de: MARILEI MADEIRA DORNELLES SCHONS e FLAVIO JOSE SCHONS, e-mail: FS1181@HOTMAIL.COM, portador(a) de CNH nº 01452769207, expedida por Detran/SC e do CPF **001.769.930-45**, solteiro(a), residente e domiciliado(a) em Srv Caiacanga Mirim, 113, Tapera Da Base em Florianópolis/SC, que declaram conviver em união estável entre si.

A2 - COMPRADOR(ES) E DEVEDOR(ES) FIDUCIANTE(S), doravante denominado(s) DEVEDOR(ES): ALEXANDRE OLIVEIRA DE SOUSA, nacionalidade brasileira, nascido(a) em 17/07/1973, auxiliar de escritório e assemelhados, filho de: ELIANA OLIVEIRA DE SOUSA, e-mail: ALEXSMILE.73@ME.COM, portador(a) de CNH nº 01363716908, expedida por Detran/SC e do CPF **850.001.759-72**, solteiro(a), que declara não conviver em união estável, residente e domiciliado(a) em R Prefeito Dib Cherem, 2453, B11 Ap 404, Capoeiras em Florianópolis/SC.

A3 - CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, inscrita no CNPJ 00.360.305/0001-04, neste ato representada por **CLÁUDIO LEANDRO DA SILVA MARTINS**, brasileiro, economiário, divorciado, Gerente de Carteira, CI 593.864.870-04, SSP/SC, emissão em 26/08/2022, CPF **593.864.870-04**, com endereço profissional na Av Atílio Pedro Pagani 500, Bairro Passa Vinte, Palhoça/SC, conforme procuração e substabelecimento lavrados no 2º Tabelionato de Notas de Brasília/DF às folhas 017 a 018 do livro 3557-P em 05/04/2023 e folhas 137 e 138, Livro 3560-P, em 24/04/23, e substabelecimentos ambos lavrados no 2º Tabelionato de Notas e 1º de Protestos de Florianópolis/SC no livro 003 às folhas 010 a 012V em 08/05/2023 e às folhas 013 a 016V em 16/05/2023., doravante denominada CAIXA.

Agência responsável pelo contrato: 3521 CAMBIRELA, SC

MO30173Bv096 - HH200.253

CONTRATO Nº 1.4444.2206744-2

1



3 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL VINCULADO AO CRÉDITO IMOBILIÁRIO

Endereço: SERVIDAO CANTO DO SABIA, 84

Complemento: LOTE 1720 QUADRA 095 Bairro: TAPERA DA BASE

Cidade: FLORIANOPOLIS

UF: SC CEP: 88049165

Matrícula: 179274

Livro: 2

Serviço de Registro de Imóveis:

4 – GARANTIA

Tipo: Real Modalidade: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Nº registro:

5 – VALOR DO CRÉDITO:

R\$ 160.000,00

Data Base: 24/11/2023

6 – CONDIÇÃO DA EMISSÃO: Integral e Cartular

7 – CONDIÇÕES GERAIS DA DÍVIDA:

Prazos, em meses

Total:

240

Amortização:

240

Carência:

0

Data do vencimento do primeiro encargo: 23/12/2023

Valores, em reais:

Total da dívida:

R\$ 160.000,00

Garantia:

R\$ 200.000,00

Total da parcela:

R\$ 2.216,55

Seguro Morte e Invalidez Permanente:

R\$ 61,76

Seguro de danos físicos ao imóvel:

R\$ 0,00

Taxa de juros: nominal 11.1610% a.a efetiva 11.7500% a.a

Forma de reajuste: Mensal

Taxa de Juros

Moratórios: 0,033%(trinta e três milésimos por cento) por dia de atraso

Remuneratórios:

11.1610% a.a

Atualização monetária: mensal no dia correspondente ao da contratação, com base no coeficiente de atualização aplicável aos depósitos de poupança do dia correspondente ao vencimento dos encargos mensais.

Local de pagamento: PALHOCA, SC



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

SC

NOME
ALEXANDRE OLIVEIRA DE SOUSA

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF
358982 SSP SC

CPF
850.001.759-72

DATA NASCIMENTO
17/07/1973

FILIAÇÃO
ELIANA OLIVEIRA DE SOUSA

PERMISSÃO
ACC
CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO
0136316908

VALIDADE
20/01/2026

1ª HABILITAÇÃO
27/04/1995

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
FLORIANÓPOLIS, SC

DATA EMISSÃO
22/01/2021

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

14837689457
SC161954604

SANTA CATARINA

DENATRAN CONTRAN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2167287569

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN



Companhia Catarinense de Águas e Saneamento

CNPJ - 82.508.433/0001-17

FATURA DE ÁGUA / ESGOTO

AGÊNCIA: FLORIANÓPOLIS COSTA SUL/LESTE TELEFONE: 0800 643 0195

ENDEREÇO: ROD. ANTONIO LUIZ MOURA GONZAGA, 4737

OUVIDORIA CASAN: www.casan.com.br/ouvidoria

MATRÍCULA		MÊS / FATURAMENTO		VENCIMENTO	
2026556-5		07/2024		19/08/2024	
LOCALIZAÇÃO: 796.142.018.0420.02			DATA APRESENTAÇÃO: 22/07/2024		
MATEUS 22/07/2024 1256 1.24.0			CPF/CNPJ		
USUÁRIO: MIRELE VITÓRIA OLIVEIRA CARDOSO				041.810.760-24	
ENDEREÇO SERV. CANTO DO SABIÁ, 84 - TAPERA DA BASE				SITUAÇÃO DO FATURAMENTO ENTREGA NO IMÓVEL	
CEP: 88049-165 MUN: FLORIANÓPOLIS - COS				NÚMERO DO HIDRÔMETRO A23SG0689776	
MAIOR CONSUMO DOS ÚLTIMOS 6 MESES (m³ / litros)		HISTÓRICO			
14/14000					
VOLUME MÉDIO DOS ÚLTIMOS 6 MESES (m³ / litros)		DATA DA LEITURA	MES/ANO	OCCORRÊNCIA	LEITURA (M³)
VOLUME MÉDIO DIÁRIO (m³ / litros)		22/07/2024	07/2024	LIDO	14
0,44/437					14
UNIDADES POR CATEGORIA					
RES	COM	IND	PUB	TOTAL	
001	000	000	000	001	
NÚMERO		SEQUENCIAL			
G67-000326		120.265.562.407			
TABELA TARIFÁRIA		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS FATURADOS			
RESIDENCIAL		SERVIÇOS		PARC	VALOR FATURADO
TFTD R\$ 43,3		TARIFA FIXA DE DISP. DE INFRAESTRUTURA-ÁGUA			43,31
FAIXA VOLUME R\$/m³		FATURAMENTO VOLUME/CONSUMO - ÁGUA			82,32
1 10 2.8803		LA INST. RES. DN 1/2" E 3/4" LOC. S/ASF.		1/4	38,51
11 25 13.3803		VISTORIA PADRÃO LIGAÇÃO		1/1	39,59
26 50 17.8903					
51 999999 22.5103					
NÃO RESIDENCIAL					
FAIXA VOLUME R\$/m³					
TOTAL TRIBUTÁVEL		TRIBUTOS		TOTAL A PAGAR	
203,73		PIS (1,65%) 3,36 COFINS (7,60%) 15,48		203,73	
IRREGULARIDADES/ANORMALIDADES					
ALTO CONSUMO: O VOLUME FORNECIDO ULTRAPASSOU 30% A SUA MÉDIA					